

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Beceni	Registrul de evidenta
Primaria Comunei Beceni	Nr. <u>26</u> din <u>14</u> / <u>02</u> / <u>2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, 14.02.2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 58/06.12.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BECENI tarlăua 38, parcela 1046, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 25846, și număr carte funciară 25846, în suprafață de 0.1100 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BUZAU, depusă de BOGDAN ALEXANDRU, în calitate de vânzător, proprietar, CNP identificat cu CI (CI/BI) seria nr. eliberat(ă) de SPCLEP BUZAU, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea BUZAU, str., nr., bl. sc., et., ap., județul/sectorul BUZAU codul poștal, țara ROMANIA telefon 0751224383 fax, e-mail, cetățenia, starea civilă CASATORIT în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 25846, nr. cadastral 25846, suprafață 0.1100 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 57, data 06.12.2022 a ofertei de vânzare nr. 58 pentru terenul agricol în suprafață de 0.1100 ha depusă de BOGDAN ALEXANDRU, în calitate de

vânzător proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 61/06.12.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 06.12.2022

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 63, 64, 65, 66, 67 și 68 din 06.12.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.02.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 15.03.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de 14.02.2023.

Primar,
BURLACU ADRIAN

L.S.



Secretar general,
CARCEI ELENA

Inspector,
PICU ALECSANDRA